

# Catar



PARTE III

## La llamada del desierto

En los años setenta del siglo XX, el Golfo Pérsico era la yugular de Occidente; y en él Catar un país minúsculo recién independizado. Cuarenta años después, el emirato árabe es el mayor exportador de Gas Natural Licuado (GNL) del mundo. España está en su hoja de ruta

### Infraestructura

**El sector reclama mayor presencia institucional**

En 2014, Catar adjudicó obras a empresas españolas por 2.600 millones de euros

### Turismo

**El Fondo Soberano de Catar tiene a España en su punto de mira**

Katara Hospitality compra su primer hotel en Madrid



### Energía

**Mohammed Al-Sada**  
Ministro de Energía e Industria de Catar

«No es fácil monetizar el gas en la actual economía mundial»

# Catar, a quince años de su objetivo

La posición que Catar tiene hoy en el mundo no es producto de la casualidad, sino de un trabajo de cuarenta años tejiendo alianzas político-económicas con países punteros como Japón y los Estados Unidos. Desde hace poco, España también está en su hoja de ruta. En 2030 Catar quiere ser una nación desarrollada

Al finales de los años setenta del siglo XX, una periodista británica relataba su viaje a Doha en un libro sobre la Península Arábiga. En él hacía referencia al jeque Khalifa Bin Hamad Al-Thani, abuelo del actual Emir de Catar, Tamin Bin Hamad Al-Thani. El mandatario, que entonces ocupaba el mismo cargo que ahora su nieto, aspiraba a ser un «líder de dimensiones globales», lo que puesto en palabras de sus asesores se traducía en que era «consciente de su posición en la historia». Tan pronto era recibido en el palacio del Elíseo por el entonces presidente de la República Francesa, Giscard d'Estaing, como se presentaba de improviso en las obras de construcción que se acometían en Doha, para

**Con un PIB estimado en 180.000 millones de euros por Qatar National Bank (QNB) para 2014, Catar es el país con la mayor renta per cápita del mundo**



Festival de *dhows*, embarcaciones tradicionales árabes, organizado por el Comité Olímpico de Catar (QOC) en noviembre de 2014, en Doha.

asegurarse de que «la consistencia del cemento fuera la adecuada». Como parte de su *tournee*, al Emir también le gustaba comprobar cómo iba el dragado de los terrenos que se ganaban al mar en West Bay, el distrito al noreste de Doha donde hoy se amontonan decenas de rascacielos frente a las aguas del Golfo Pérsico.

## Sorna británica

Hace 40 años, Catar disfrutaba ya de la riqueza procedente del petróleo descubierto en 1939 en Dukhan y empezaba a intuir la que le traería el descubrimiento en 1971 de la mayor bolsa individual de gas natural del mundo. El emirato había dejado de ser protectorado de Gran Bretaña y la periodista se mofaba de los titulares de los periódicos sobre proyectos millonarios para construir plantas industriales, como una de acero en alianza con Japón. «Eso tendría sentido en una ciudad con mano de obra adecuada como Cardiff», la capital de Gales en Reino Unido. «¿Y quién va a trabajar allí, japoneses importados?» Hoy Japón es el principal socio comercial catari y la empresa a la que se refería es Qasco (Qatar Steel Company), una de las mayores compañías de

Catar que, con un PIB estimado por Qatar National Bank (QNB) para 2014 en 180.000 millones de euros, es el país que disfruta de la mayor renta per cápita del mundo. Y sí, Catar tuvo que empezar a importar mano de obra no sólo de Japón sino del mundo entero, cualificada y sin cualificar, incluida la británica. Lo sigue haciendo, porque de los 2,3 millones de habitantes que tiene el país, sólo unos 250.000 son cataríes. Al ritmo que crece la población, los expatriados occidentales pronto serán 400.000; el resto son miles de trabajadores de países asiáticos como India, Nepal, Bangladesh, Sri Lanka o Filipinas... contratados la mayoría como mano de obra muy barata en los proyectos de infraestructura adjudicados por Catar a compañías de todo el mundo. También a españolas. Por ejemplo, a HLG, filial de ACS en Oriente Medio, que fue adjudicataria en 2014 de proyectos por valor de 1.547 millones de euros; entre ellos un tramo de la autopista New Orbital de 1.230 millones de euros, depósitos de agua potable y 128 km de tuberías de gran diámetro para conducción de agua y redes de fibra óptica. O a FCC, adjudicataria de una sección de metro, pasarelas y un proyecto de

infraestructura de agua. OHL trabaja en las dos estaciones de metro más emblemáticas de Doha, en consorcio liderado por la coreana Samsung, mientras su casi terminado hospital Sidra se encuentra en fase de arbitraje. También están Sacyr, Ceinsa, Ecisa, Grupo Puentes, Collosa... La inversión estatal programada hasta 2018 es de 130.000 millones de euros, según QNB, el mayor banco de Oriente Medio y del Magreb; la mayoría para infraestructura y transportes. Empresas y ciudadanos de todo el mundo –españoles hay 1.500 registrados en la Embajada y se estima que otros tan

**Hace 40 años, Catar ya disfrutaba de la riqueza procedente del petróleo y empezaba a intuir la que le traería el hallazgo en 1971 de la mayor bolsa individual de gas natural del mundo**

tos sin registrar– continúan llegando y con ellos sus embajadas. Por ejemplo las latinoamericanas. Hace tres años había tres. Ahora once. México ha sido la última.

## América *mon amour*

Desde 1995 a 2013, año en que abdicó en favor de su hijo Tamin Bin Hamad Al-Thani, Catar fue gobernado por el jeque Hamad Bin Khalifa Al-Thani, que hoy tiene 65 años y tres mujeres; una de ellas la jequesa Mozah Bint Nasser Al Missned, la madre de Tamin. Su esposo, el Emir Padre se graduó en la academia militar británica de Sandhurst, –la misma en la que lo hizo Winston Churchill– y allí lo mandó a llamar su padre, el abuelo del Emir y enemigo político del padre de Mozah, para proclamarlo príncipe heredero y ministro de Defensa. En 1995 dio un golpe de estado incruento a su progenitor. A Hamad Bin Khalifa Al-Thani se le considera el artífice de la modernización de Catar y con frecuencia se han referido a él como el Kennedy del Oriente Medio. Fundó el canal de televisión *Al Jazeera* –isla en árabe– que jugó un papel importante durante las revueltas de la primavera árabe. Su información ha irritado, en ocasiones, a sus vecinos árabes. Todavía se cuenta la anécdota del comentario de Hosni Mubarak visitando la sede central de la cadena en Doha: «Tan to ruido saliendo de una caja de cerillas». A veces también ha en-

fadado a EE.UU pero el emirato es su mejor aliado en Oriente Medio. En suelo catari está Al Udeid, la base militar aérea americana más grande de la región, a la que se accede por «la mejor carretera» que según algunos españoles tiene Catar. Multinacionales estadounidenses como Exxon-Mobil y ConocoPhillips cooperan como uña y carne en alianza con Qatar Petroleum (QP), la sociedad

**En suelo catari está Al Udeid, la base militar aérea americana más grande de la región, a la que se accede por «la mejor carretera» que según algunos españoles tiene Catar**

100% estatal, que gestiona todos los recursos del gas y petróleo cataríes, generando el 60% del PIB del país. Pero también francesas como Total. Igualmente, EE.UU aterriza en las aulas cataríes; seis universidades americanas aceptaron una invitación jugosa de Catar para establecerse en Education City; un gran campus universitario, ideado por Hamad Bin

Khalifa Al-Thani, sin parangón en la región, que alberga instituciones educativas occidentales de prestigio, un parque tecnológico y Sidra, un hospital y centro para la ciencia y la investigación. En Education City Catar ha invertido miles de millones de euros.

## El carisma de una jequesa

«Mientras tú te divertías en las carreras de camellos, yo estudiaba en la Universidad de El Cairo». La cita es de la jequesa Mozah, dirigiéndose con complicidad a su esposo durante una entrevista que la pareja real catari concedió a un medio americano hace años. «No hubo censura», recuerda Hugo Guillani, Embajador de la República Dominicana en Catar. «La complicidad entre ellos era innegable». Catar es el mayor exportador mundial de Gas Natural Licuado (GNL) –el tercer proveedor para España–, pero la riqueza que atesora su fondo submarino es volátil. Y Catar lo sabe. Su plan es doble: invertir en activos extranjeros a través de su Fondo Soberano y diversificar la economía en sectores como educación, deportes y turismo. Edu-

**Catar es el mayor exportador mundial de Gas Natural Licuado (GNL) y el tercer proveedor de España**

cation City no se entendería sin el apoyo que la jequesa le ha brindado. Ella preside Qatar Foundation (QF), la Fundación Catar para la Investigación y el Desarrollo, bajo la que se encuentra el campus. La misma que toma en serio las denuncias que el país ha recibido de violaciones de derechos de los trabajadores y que ha implementado una normativa estricta para evitar que empresas sin escrúpulos abusen de la mano de obra barata y sin formación que está llegando a Catar. Es una mujer con carisma. Licenciada en Sociología, rompió un tabú en la sociedad árabe por mostrar su rostro en público. A menudo, los comentarios sobre su presencia física y elegancia hacen sombra a su gran apuesta por la educación en Catar y en el mundo. «Es una mujer cultivada. He estado con ella, hablando en inglés, sin papeles y muestra una inteligencia en sus argumentos que llama la atención», dice Guillani. Bajo QF también está WISE, la Cumbre Mundial para la Innovación en Educación, que premia con 500.000 dólares americanos un proyecto especial durante su cumbre anual en Doha. Ya lo llaman el Nobel de la Educación. Al evento sólo se asiste por invitación y congrega a más de un millar de expertos en educación de todo el mundo. La organización y logística son espectaculares. Desde 2013, el Banco Santander es uno de sus patrocinadores y en su ceremonia inaugural en noviembre de 2014, el presidente de WISE mencionó con afecto a Emilio Botín, recién fallecido.



La jequesa Mozah en WISE 2014. Con ella, el ministro de Cultura de Catar y la ex vicepresidenta española M<sup>a</sup> Teresa Fernández de la Vega.

**El proyecto máspreciado de la jequesa Mozah es Educate a Child, una ONG que escolariza a 500.000 niños en 17 países. Su objetivo es llegar a los 10 millones**

Pero el proyecto máspreciado de la jequesa Mozah es *Educate a Child* (EAC), Educa a Un Niño, una ONG alineada con los objetivos de desarrollo del milenio fijados en 2000 por Naciones Unidas para que en 2015 no hubiera ni un solo niño sin recibir educación primaria en el mundo. Aunque las cifras han mejo-

rado, en junio de 2014 aún había 58 millones sin escolarizar. EAC llega a 500.000 niños en diecisiete países. El objetivo de la jequesa es llegar a 10 millones. «Suena ambicioso pero creo que es posible», ha dicho. La Fundación Roger Federer, UNICEF, la Agencia de las Naciones Unidas para los Refugiados y Caritas Congo, entre otros socios de EAC, están en esta carrera con la jequesa. En Latinoamérica, sólo Brasil y Haití reciben su ayuda. La pena del embajador Guillani es que los niños dominicanos en la frontera con Haití –tan pobres como los haitianos– no puedan beneficiarse aún de esta iniciativa por una mera cuestión estadística y de frontera. Tiempo al tiempo.



## KATARA HOSPITALITY, PRESERVANDO LOS TESOROS DEL PATRIMONIO

Somos mucho más que una empresa propietaria, gestora o constructora de hoteles de primer nivel. En Katara Hospitality, nuestro aprecio por el pasado impulsa nuestras aspiraciones de futuro. Décadas de experiencia, el gusto por la innovación y una atención meticulosa al

detalle nos permiten crear obras de arte únicas que sientan nuevas bases para que otros las sigan. Para nosotros, todo gira alrededor de una irrefrenable pasión por crear un sector hotelero de vanguardia sobre los cimientos de nuestro patrimonio.



KATARA  
HOSPITALITY

DR. MOHAMMED ABDUL WAHED AL HAMMADI, MINISTRO DE EDUCACIÓN DE CATAR

## «En tan sólo cinco años, Catar ha duplicado su presupuesto para educación»

Instituciones occidentales como Texas A&M y Georgetown University participan en la estructura educativa de Catar. SEK es el único colegio español del emirato

Education City es un gran campus a las afueras de Doha. El Emir Padre, Hamad Bin Khalifa Al-Thani, quería importar una selección de ingenierías y licenciaturas de universidades de prestigio para apoyar su objetivo de convertir Catar en una economía de conocimiento. Y *Qatar Foundation* (QF), la Fundación Catar para la Investigación y el Desarrollo que preside su esposa, la jequesa Mozah Bint Nasser Al-Missned, estaba dispuesta a financiar la operativa. Hoy hay dos universidades cataríes, seis americanas, una británica y una francesa. La arquitectura es de lujo, como el claustro de cristal y metal, y fuentes a ras de suelo de la *Hamad Bin Khalifa University* (HBKU), que parece inspirado en algún monasterio, o su cafetería de techos altísimos y columnas abovedadas a estilo catedral. Pronto, los estudiantes podrán moverse por el campus con el *People's Mover*, el tranvía que está construyendo HLG, filial de ACS, en Oriente Medio.

### Más alumnas que alumnos

Fuera de Education City opera la mayor universidad del país, Qatar University, presidida por la hermana de la jequesa Mozah, donde el número de alumnas supera al de alumnos. En ella se ha realizado una extensa reforma para homologar sus titulaciones internacionalmente. «La población de

Catar crece muy rápido; el reto es adecuar la infraestructura. Algunos cataríes eligen estudiar en el extranjero, con frecuencia con becas... No debería ser una necesidad; puede haber dificultades en que las chicas estudien fuera y deberíamos asegurarnos de tener instituciones locales de primer ni-

**Para los expatriados, el coste de un colegio es de 700 euros al mes, por niño. Para los cataríes, la educación es totalmente gratuita, incluidos los estudios superiores**

vel. Además, aumenta la creencia entre nuestros hermanos de otros países árabes, de que dar a sus hijos una educación en Catar podría resultar mejor y más económico que enviarlos a Europa, Canadá o EE.UU.», explica el Dr. Mohammed Al Hammadi, ministro de Educación de Catar. El estado asignó 5.270 millones de euros en su año fiscal 2014-2015 para educación. «Casi el doble que hace cinco años», dice. Parte de esos fondos ayudan a cumplir el objetivo de convertir Catar en un líder en I+D+i. En 2012 se diseñó la Estrategia Nacional de Investigación, con cuatro áreas de



Dr. Mohammed Abdul Wahed Al Hammadi.

interés estatal; energía y medio ambiente, tecnologías de la información, salud y ciencias sociales, artes y humanidades.

### Colegios a 700 euros el mes

El crecimiento de la población también pone presión en la educación primaria y secundaria, gestionada por el Supreme Education Council (SEC) que quiere abrir más colegios. Los existentes son escasos y caros—en torno a 700 euros mensuales por niño—y eso supone un quebradero para las familias de expatriados que a veces optan por dejar al cónyuge con los hijos en su país de origen. Para los cataríes, la educación es gratuita. Hay varios colegios europeos funcionando en Doha; entre ellos, los liceos franceses Vol-

taire y Napoleón, o SEK, el único español y con lista de espera. En 2013, SEC le invitó a ser el colegio internacional de base española que completara la propuesta educativa en Doha. Pocos meses después, el colegio ya estaba operativo. Catar financia toda la infraestructura. «Esto no es un cheque en blanco y pensarlo es una falta de respeto. La apuesta del país por la educación es tangible, teníamos la voluntad de embarcarnos en este viaje. Venimos a compartir lo que sabemos pero también a aprender. Uno tiene un sentido de deuda cuando le invi-

**El estado catarí asignó 5.270 millones de euros en su año fiscal 2014-2015 para educación**

tan a formar parte de algo así», dice Nieves Segovia, presidenta de la Institución Educativa SEK.

De momento, no hay universidades españolas en Catar y el ministro cree inapropiado dar nombres o hacer referencias concretas pero sí afirma que «Catar y en particular QF siempre están atentos y considerando a cualquier socio que complemente la infraestructura existente en disciplinas relacionadas con la economía del conocimiento».

GERD NONNEMAN, DECANO DE GEORGETOWN UNIVERSITY EN CATAR

«La política exterior catarí ha sido siempre pragmática»

La primera vez que Gerd Nonneman oyó hablar de Education City hace dos décadas pensó que era un proyecto de autobombo. Pero hoy este belga, doctor en Políticas especializadas en Oriente Medio, cree que tiene los cimientos bien puestos. Es decano de la Escuela Diplomática de la Universidad Georgetown en Catar. Desde 2005, se han graduado aquí 200 estudiantes árabes, incluyendo una de las esposas del Emir de Catar, Tamin Bin Hamad Al-Thani.

### El Emir está al timón

«La política exterior catarí ni ha dado ni dará un giro de 180 grados en lo fundamental. Si-



Gerd Nonneman.

que basándose en la constatación de que los viejos regímenes eran insostenibles, que no se puede mantener a la población insatisfecha de por vida y que el islamismo va a ser importante en la opinión social del mundo árabe; por tanto, no funciona creer que no lo es», opina Nonneman. Para él, la política catarí ha sido siempre pragmática y los ajustes forman parte del pragmatismo. «No ha habido cambios fundamentales, pero sí en el tono; ahora se utiliza un grado mayor de prudencia y se es más diligente, pero ese giro se gestó antes del traspaso de poder en 2013. Donde sí ha habido cambios es en la política económica, sobre todo a nivel de gestión de presupuesto». ¿Se dudó del Emir? «Él está al timón de la política exterior y a su lado el Emir Padre, junto con un grupo de mentes pensantes, como la del ministro de Asuntos Exteriores, un hombre muy capaz y de confianza. Al principio hubo quienes cuestionaron su edad, 34 años, pero ahora los mayores le ven como un hombre muy ambicioso y muy seguro. Mucho antes del traspaso de poder en 2013 ya estaba metido en escena».

MARK WEICHOLD, PRESIDENTE DE LA UNIVERSIDAD TEXAS A&M EN CATAR

## «Education City está siendo un experimento revolucionario»

La universidad recibió más de 27 millones de euros para la investigación durante 2014

Se estima que en la próxima década Catar necesitará cubrir cada año 1.000 ofertas de empleo para ingenieros. Los cataríes accederán a una parte, pero el país seguirá necesitando expatriados. En 2001, el presidente de la Universidad de Texas A&M inició conversaciones a alto nivel con QF que derivaron en una invitación para entrevistarse con la jequesa Mozah en 2002. Necesitaban ingenieros, sobre todo conectados con gas y petróleo y tenían a Texas A&M en su punto de mira. «QF financiaría la operativa y no tendríamos que utilizar dinero de los contribuyentes tejanos ni el procedente de las matrículas de los alumnos en EE.UU. Además, estaríamos involucrados en programas de investigación, ya que las actividades emprendidas por Catar en producción de gas



Mark Weichold.

y exploración de petróleo estaban muy por delante de las que podía haber en cualquier otra parte del mundo», cuenta Mark Weichold, un académico americano con tres patentes en su currículum, que formó parte de esa primera comitiva. En 2003, se convirtió en el

presidente de la Universidad de Texas A&M en Catar.

### Investigar en el desierto

Sólo en 2014, la universidad —a la que se accede por una puerta gigante de bronce— recibió 26,5 millones de euros del *Qatar National Research Fund* (QNRF) el Fondo Nacional de Catar para la Investigación. Es el 80% de lo que recibe anualmente. Los programas de investigación se alinean con los intereses nacionales. En el desierto todo lo relacionado con el agua importa mucho. Hace dos años el presidente del Programa Nacional de Seguridad Alimentaria de Catar hacía público que el país tenía reservas de agua potable solo para 48 horas. «Las desalinizadoras son imprescindibles, pero producir un litro de agua potable exige gastar otros dos o tres

que acaban convertidos en residuos líquidos contaminantes», dice Weichold. Un investigador de la universidad ha conseguido un sistema que evita esos desechos líquidos. Otros trabajan para evitar la corrosión en las tuberías submarinas o la tecnología médica sin cables. Los campos son amplios.

### Un experimento que funciona

¿Llegará Catar algún día a ser individualmente competitivo en una economía basada en el conocimiento? Según Weichold «es posible, pero debe continuar el nivel de compromiso e inversión; hace falta mucho aprendizaje e infraestructura para alcanzar ese estatus a escala global. Education City es un experimento con resultados revolucionarios. Se necesita una generación para comprobar el éxito, pero va en buena dirección».



La academia de alto rendimiento ASPIRE tiene el doble objetivo de identificar y transformar a jóvenes promesas en campeones en una amplia selección de deportes, así como conseguir que la cultura del deporte se convierta en el eje de la vida de Catar y de toda la región. La academia consolida su reputación como una de las instituciones deportivas y educativas más punteras del mundo ofreciendo instalaciones sin igual que incluyen aulas totalmente equipadas, modernas áreas de ocio y laboratorios de última generación.



ASPIRE  
ACADEMY

inspired by aspire®



ABDULRAHMAN ALI AL-ABDULLA, CONSEJERO DELEGADO DE MUNTAJAT

# «Cuando se trata de negocios, impera la ley de la oferta y la demanda»

Catar no para de invertir. Muntajat es solo un ejemplo de la historia de una inversión de 100 millones de dólares (83 millones de euros) para aglutinar en exclusiva el marketing, distribución y venta del 100% de los productos refinados del petróleo catari

Muntajat se fundó en 2012 y está a punto de completar la transición que supone concentrar en un único jugador 10 millones de toneladas anuales entre productos químicos polímeros y fertilizantes. La intención del gobierno es duplicar esa cifra para 2023 y para ello tiene en marcha inversiones de 20.000 millones de dólares americanos (16.500 millones de euros). Su consejero delegado, Abdulrahman Ali Al-Abdulla, es un hombre de marketing; fueron esos los estudios que completó en la Universidad de Denver, Colorado. Durante doce años, Al-Abdulla se encargó de la dirección comercial y de marketing de QAPCO (Qatar Petrochemical Company). Domina la escena. No facilita ni cifras de ingresos, ni márgenes de beneficio –nada nuevo entre las compañías estatales cataríes que no cotizan en bolsa– pero filtra que el primer año de actividad comercial los ingresos superaron las previsiones. Muntajat ha abierto quince oficinas internacionales para servir a 120 países. «En China e India Muntajat es un jugador relevante en el sector de polímeros y productos químicos», dice Al-Abdulla. «Y en Australia, EEUU y Brasil un importante accionista en la industria de fertilizantes». –PREGUNTA: Acaban de inaugurar su cuartel general de marketing en Holanda, sin duda el centro logístico de referencia en

**«¿Cree que a nosotros nos gusta el precio alto? El mandato que recibimos del Estado de Catar es maximizar los beneficios. Si usted tuviera un negocio ¿bajaría los precios?»**

Europa, pero la mayor parte de sus ventas tienen lugar en Asia. ¿Por qué Holanda y por qué en La Haya, siendo Rotterdam un centro petroquímico mundial? –RESPUESTA: Probablemente estamos siendo los últimos en llegar a La Haya. Allí están todos los grandes; Aramco, Shell... En nuestro caso, el comité encargado de la planificación evaluó cinco países. Su reputación, su situación estratégica y la proximidad a los puertos de Rotterdam y Amberes, así como el aeropuer-



A. Al-Abdulla, un marketiniano para una empresa de marketing.

to Schiphol y un ambiente laboral abierto e internacional lo hacen atractivo. Además, recibimos un gran apoyo por parte de las autoridades holandesas. Se esforzaron mucho. Vinieron a Catar y nos brindaron todo tipo de facilidades. Eso ayudó a tomar la decisión. –P.: ¿Deberíamos aprender de los holandeses? –R.: Pensamos en España, pero tengo que ser sincero, el inglés es una desventaja; contratar personal que lo domine es complicado. El español se está convirtiendo en el segundo idioma más hablado del mundo, pero por delante está el inglés. –P.: Las cinco mayores compañías de polímeros del mundo tienen como estrategia la innovación y el desarrollo de nuevos productos. ¿Qué hacen ustedes en esos dos frentes?

–R.: Muntajat representa un cambio de paradigma en la organización y operativa de la industria petroquímica de Catar. Al consolidar los esfuerzos de distribución y marketing de la totalidad de las empresas del país, estamos optimizando recursos, maximizando la eficacia y ofreciéndole al cliente un servicio más rápido y mejorado pre y postventa, reduciendo los tiempos de entrega y descen-

–P.: ¿Cuánto le preocupa la llamada nueva era de abundancia energética y el incremento de producción procedente de nuevos descubrimientos de gas shale? –R.: Es un tema candente para todos, no sólo para Catar y Muntajat. Está cambiando el mercado global de la energía, especialmente en Norteamérica. Supondrá un reto, pero los productores del Golfo serán los últimos en sentir su impacto negativo. Somos un gran productor de gas integrado a gran escala. El gas shale va a cambiar el mapa de los proyectos químicos y petroquímicos, pero recordemos que la caí-

**«Pensamos en España para abrir nuestra oficina de marketing mundial, pero tengo que ser sincero, el inglés es una desventaja. El español se está convirtiendo en el segundo idioma más hablado del mundo, pero por delante está el inglés»**

tralizando la distribución a través de la red internacional de la filial holandesa. Tenemos que estar preparados para la competencia. ¿Qué sería la vida sin ella? Seguro que aburriría. A nosotros nos gusta, porque te ayuda a ser más creativo y desarrollar mejor tu talento, a ser más eficiente y profesional. Catar está desarrollando nuevos productos especializados, químicos y petroquímicos, para poder diferenciarse. Muntajat los integrará en su cartera. La filial holandesa se acercará al cliente y facilitará el proceso de comunicación. Es importante entender sus necesidades y requerimientos. También estamos tratando de abrir nuevas instalaciones de almacenamiento para que las entregas al cliente se hagan en el menor tiempo posible.

**«En Catar un litro de agua embotellada en Europa es más caro que un litro de gasolina. En España es al revés. La oferta y la demanda dictan los precios... y la estructura de cada Estado»**

**«¿Qué sería la vida sin competencia? Seguro que aburriría. A nosotros nos gusta porque te ayuda a ser más creativo y desarrollar mejor tu talento, a ser más eficiente y profesional»**

taje de impuestos que revierten en el estado para que a su vez éste pueda garantizar los servicios al ciudadano.

–P.: Pero entonces ¿el gas shale es o no es un tema de preocupación en el cargo que ocupa?

–R.: No estamos preocupados, pero tenemos que estar preparados para seguir siendo un proveedor fiable y creíble. El estado tiene la capacidad e invertirá miles de millones de dólares durante la próxima década para expandir nuestro sector químico y petroquímico. Tendremos más proyectos, una cartera de productos más amplia y demostraremos que Catar es muy competitivo en lo que se refiere a producción. Estamos ahora construyendo el know-how y nuestras capacidades de marketing para enfrentarnos a la competencia en el futuro.

–P.: ¿Cómo es de importante Latinoamérica para su cartera de productos?

–R.: Es uno de los mercados que más crece y es clave para polímeros, principalmente LDPE y LLDPE, así como fertilizantes. En particular, nos interesa Brasil al ser uno de los mayores mercados para fertilizantes, especialmente para urea.

–P.: Catar es el tercer proveedor de GNL a España. ¿Qué lugar ocupa el mercado español para sus productos químicos y petroquímicos?

–R.: Para Muntajat es estratégico al ser uno de los mayores mercados europeos para polímeros. Vendemos LDPE, LLDPE, melamina y HDPE a clientes españoles. Sin embargo, la gran subida en los aranceles aplicada a polímeros y fertilizantes este otoño –al considerar que somos una región rica– tendrá un impacto en el consumidor final español. Los productores lo notarán, el sector agroalimentario lo notará y seguro que cuando yo vaya a España con mi familia y salgamos de un restaurante, mi bolsillo también lo habrá notado.

# Catar explora nuevas alianzas con compañías extranjeras de gas y petróleo

Las empresas españolas pueden hacer mucho por el desarrollo interno de Catar afirma Nasser Al Jaidah, consejero delegado de QP International, brazo inversor de Qatar Petroleum

Dicen en Catar que si hay alguien que sabe de gas y petróleo en el emirato, ese es Nasser Al Jaidah. Y también que se puede contar con él cuando se trata de cooperar dentro del sector. Entró en Qatar Petroleum (QP) a finales de los años setenta. Es ingeniero en Geología y Petróleo y consejero delegado de QP International (QPI), sociedad filial 100% de QP y su representante y brazo inversor internacional en proyectos *upstream* (exploración, perforación y producción de petróleo y gas natural) y *downstream* (refinado de petróleo, regasificación de gas natural, petroquímica, distribución y venta). Haciendo referencia a los acuerdos que Catar ya tiene con empresas españolas como Endesa, Gas Natural Fenosa y Repsol, Al Jaidah afirma que «la presencia de Catar en España es bastante notable en el sector petroquímico. Se han firmado varios acuerdos entre compañías cataríes y españolas y opina que



Nasser Al Jaidah.

«las españolas pueden hacer mucho por el desarrollo de Catar, debido a su competitividad y reputación global».

**Mil millones de dólares para entrar en Brasil**

La última adquisición de QPI fue la compra en enero de 2014 de una participación del 23% a Shell en Parque das Con-

**«Parque Das Conchas es nuestra primera inversión en Sudamérica y prueba del compromiso de QPI para diversificar sus inversiones en el sector upstream»**

chas, en Brasil, por aproximadamente 1.000 millones de dólares americanos. «Es nuestra primera inversión en Sudamérica y prueba del compromiso de QPI para diversificar sus inversiones en el sector *upstream*», afirma Al Jaidah. En el continente americano QPI también es copropietaria, junto con ExxonMobil y ConocoPhillips de la terminal de importación y regasificación de GNL Golden Pass, en Sabina Pass, Texas, «una de las más grandes del mundo», asegura. «Tiene capacidad para 15,6 millones de toneladas métricas anuales y

**Socios cataríes fuera de Catar**

A través de QPI, Catar se codea con socios que cumplen alguno de estos requisitos: ser potentes desde el punto de vista tecnológico y financiero y permitirle entrar en nuevos mercados. Opera ya en Reino Unido, Italia, Grecia EEUU, Canadá, Singapur, Vietnam, China, Egipto, República Democrática del Congo y Brasil. El consejero delegado de QPI afirma que el éxito de la compañía es «directamente atribuible a los valores de su modelo de negocio y a las relaciones de trabajo y colaboración con sus socios». Estos son los mayores:

	EXXONMOBIL
	SHELL
	CONOCOPHILLIPS
	TOTAL
	CENTRICA
	PETRO CHINA
	GEK TERNA Y QENERGY EUROPE
	PETRO VIETNAM
	SCG CHEMICALS

como tal continua siendo un activo crítico en la industria energética de EE.UU., a pesar de la reciente proliferación de nuevas fuentes de energía. Golden Pass mantiene todas las autorizaciones y toda capacidad operacional y está lista para recibir gas en cualquier momento, sirviendo de válvula de escape a la seguridad energética americana, en caso de interrupciones en el abastecimiento». En Reino Unido QPI es copropietaria, junto con ExxonMobil y Total, de South Hook LNG, la mayor terminal de su clase en Europa, capaz de regasificar el 20% de todo el consumo británico de GNL. QPI y ExxonMobil también mantienen una *joint-venture* en Italia, junto a Edison, en el norte del Mar Adriático. Según Al Jaidah, «QPI busca activamente oportunidades para desarrollar la diversificación de la actual cartera a través de acuerdos con petroleras internacionales para entrar en mercados extranjeros».

SAAD AL-KUWARI, CONSEJERO DELEGADO DE TASWEEQ

# «Somos un proveedor de energía fiable con una producción estable y de calidad»

«Comparto la opinión del ministro de Energía e Industria de Catar cuando enfatiza que el mejor modo de fortalecer el sector energético catarí es construyendo relaciones fuertes y duraderas con compañías líderes como las americanas ExxonMobil y ConocoPhillips. El éxito de nuestra nación en el campo del petróleo y del gas no se habría alcanzado sin la experiencia y *know-how* de nuestros socios». Lo dice Saad Al-Kuwari, consejero delegado de Tasweeq. Se creó en 2007 y centraliza el marketing y exportación de GLP (Gas Licuado del Petróleo), productos refinados, condensados y sulfuros, además de crudo y GTL (combustible líquido procedente del gas). Es 100% estatal. Según Al-Kuwari, ser ex-

**«El éxito de nuestra nación en el campo del petróleo y del gas no se habría alcanzado sin la experiencia y know-how de nuestros socios»**

portador líder de este tipo de mercancías no es un papel fácil. «Hemos tenido dificultades pero hemos cumplido nuestro plan de ventas. El 2014 fue un año de éxito, diversificando nuestra cartera de clientes y aumentando nuestra posición en mercados emergentes como India con GLP», dice. El 95% de sus ventas se concentran al este del Canal de Suez, predominantemente

Asia, donde el crecimiento de la producción industrial y la mejora del nivel de vida está creando nuevas oportunidades que Tasweeq aprovecha. «Nuestra relación con los clientes asiáticos viene de lejos. En cambio, nuestras ventas a Europa son muy limitadas», explica. Exceptuando ventas ocasionales de sulfuro a Brasil, la empresa tampoco exporta mucho a Latinoamérica «por las desventajas logísticas de la distancia». No obstante, Al-Kuwari no duda en encontrar sinergias con el mercado latinoamericano, especialmente en el sector de productos del petróleo. «Animamos a que diversifiquen sus importaciones incluyendo a Tasweeq, un proveedor de energía fiable con una producción estable y de calidad».

# Almana busca socios para Catar

Almana Group es uno de los principales grupos privados de Catar y con ellos comparte su gusto por extender su influencia en todo el tejido económico del emirato. Durante años, ha estado involucrado en el desarrollo de las infraestructuras del sector de hidrocarburos y tiene proveedores españoles como Técnicas Reunidas y Tubac-

cex, con quienes colaboran estrechamente desde hace años. «Las compañías españolas trabajan muy bien y tienen buena reputación. La dificultad en Catar es conocer intrínsecamente el mercado. Además de petróleo y gas, estamos muy diversificados y ahora también muy involucrados en la construcción de infraestructuras.

Estamos participando en los estadios, en el puerto, en el Programa Nacional de Seguridad de Agua... Somos un socio ideal para ellas». ¿Qué consejo les daría en Catar? «Que se concentren en lo que saben hacer y nosotros nos encargamos de darles el apoyo local», afirma Ali Al-Khater, director general de la división de Petróleo y Gas.

**PRESENCIA LOCAL EXPERIENCIA INTERNACIONAL**

Llevamos 45 años construyendo obras emblemáticas en Oriente Medio, con las técnicas más sofisticadas en edificación y obra civil e industrial. HLG, empresa del Grupo ACS.

**HLG** HILGROUP GROUP [hilgroup.com](http://hilgroup.com)

INTEGRIDAD | SEGURIDAD | ÉXITO | TRABAJO EN EQUIPO

Escuela de Equitación Al Shuqbi, Catar

Ampliación del Centro Comercial Doha City Centre, Catar

Depósitos y Estaciones de Bombeo de agua potable en Al Duhail y Umm Ginn, Catar



## «No hay gangas en Catar»

Jaime Martínez Martín, director general del Grupo Terratest en Catar, advierte del riesgo de llegar al emirato con expectativas poco realistas sobre tiempos y esfuerzo

«Aquí las oportunidades requieren una inversión anual que ronda los 400.000 euros para mantener una estructura mínima de oficina y plantilla. No hay gangas en Catar», avisa Jaime Martínez Martín, director general de Terratest, la única subcontratista española en el emirato, especializada en el campo de la geotecnia y microtúneles. «El mercado es desconfiado con los recién llegados. He visto muchas empresas venir y marcharse por no haber calculado el esfuerzo y tiempo de maduración. Eso es tirar el dinero». Lo dice sentado en su modesto despacho en Doha, alejado de

todo el glamour que desprenden las imágenes de rascacielos con los que cada vez más se identifica a esta capital.

Se fijaron en Catar antes de que se le adjudicara el Mundial de Fútbol 2022. Cuando en diciembre de 2010 FIFA confirmó el evento, fue el momento para aterrizar. Ahora concentra la mayor parte de sus actividades en los programas de carreteras y drenajes de Ashghal, así como en los mega-depositos de bombeo de agua potable. Conforme crecen, también lo hacen sus necesidades de maquinaria y personal. «Tenemos tres tunela-

doras. En pocos meses traeremos otras cinco. Vamos a necesitar más ingenieros con un mínimo de diez años de experiencia. Hay lugares en Catar donde los fallos no se admiten», dice Martínez, una ciudad industrial a 80 km al norte de Doha, y corazón de la industria gasística del emirato, administrada por Qatar Petroleum. «Conseguir trabajo requiere tiempo y conseguir beneficios aún más», dice Martínez, pero admite que una vez el cliente aprecia a una empresa es cuando la competencia en precios deja de ser clave en la negociación.



Jaime Martínez Martín.

**Los intestinos de Catar** IDRIS, el programa de saneamiento público –de 2.300 millones de euros– es uno de los proyectos con oportunidades. Se inició en 2012 y debería finalizar en 2019. Entre los trabajos por completar hay 40 km de túneles para conducción de alcantarillado profundo, en torno a 70 km de ramales

**«El mercado es desconfiado con los recién llegados. He visto muchas empresas venir y marcharse sin resultados por no haber calculado el esfuerzo y tiempo de maduración. Eso es tirar el dinero»**

**FRANCISCO GARROTE, PRESIDENTE DEL SPANISH BUSINESS COUNCIL (SBC)**

## «El verdadero boom de Catar comienza ahora»

Francisco Garrote lleva 15 años en Catar. Es presidente del *Spanish Business Council* (SBC) y socio de Seattle Trading & Contracting, la primera empresa española registrada en Catar en 1998. Ofrece servicios de consultoría, recursos humanos e inmobiliarios. «Los primeros tres años perdimos dinero. El boom de Catar y los frutos llegan ahora», asegura. Representan a empresas españolas como Navantia, con las que forman *joint-ventures* para acudir a licitaciones. A lo

**«Estos siete años previos al Mundial 2022 serán una carrera espectacular»**

mayor entidad y capacidad de lobby. A Catar le gusta moverse con instituciones. Sólo tenemos importancia realmente si actuamos bajo el patronazgo de la Embajada de España. Estos siete años previos al Mundial de Fútbol 2022 serán una carrera espectacular. Los



Francisco Garrote.

largo de estos años, han participado en concursos por valor de 6.000 millones de euros y les han adjudicado 1.500 millones; el primero en 2003 cuando Isolux fue adjudicatario de su primera subestación por 40 millones de dólares americanos. Desde este otoño Garrote preside el SBC; «queremos convertirnos en Cámara de Comercio para poder tener

grandes proyectos están adjudicados, pero aún queda mucho por hacer. Por ejemplo Ashghal, el equivalente al Ministerio de Obras Públicas, tiene pendiente casi un 80% de su planificación; el horizonte no es 2022 sino 2030 en línea con *Qatar National Vision* (QNV), el Plan Nacional de Catar para convertirse en una nación avanzada para ese año».

**HENDRIK MEIMA, CONSEJERO DELEGADO DE CEINSA CONSTRUCTION WLL**

## «Catar es el país de las joint-ventures»

Con la adjudicación para la construcción de un club náutico en Lusail City, Ceinsa se convierte en la cuarta empresa española involucrada en el desarrollo de esta ciudad en la que se están invirtiendo 35.000 millones de euros, buque insignia de Qatari Diar y extensión natural de la capital catari

A mediados de noviembre de 2014, en las oficinas de Ceinsa en Doha, ubicadas en la popular Palm Tower de West Bay, se sentía el nerviosismo y trasiego propios del comienzo inminente de la obra de la que fue adjudicatario el verano pasado; su primer contrato en Catar, consistente en el diseño y construcción de *Lusail Yacht Club*, en Lusail City, por valor de 19,3 millones de euros. Se trata de la cuarta empresa española –tras SENER, FCC y Acciona– implicada en dar cuerpo y alma a esta ciudad concebida como urbe futurista y sostenible por Qatari Diar, el brazo inversor del Fondo Soberano de Catar en materia inmobiliaria, a través de Lusail Real Estate Development Company (LREDC).

A 15 km al norte de Doha, con una superficie de 38 km<sup>2</sup> –un poco inferior al distrito de Moncloa-Aravaca en Madrid de 44,93 km<sup>2</sup>– Lusail tendrá capacidad para albergar a 200.000 residentes y a 170.000 trabajadores. En ella se invierten 35.000 millones

**En Catar es impensable ofertar con descuento, a la espera de mejoras durante la obra, algo que ha sido común en España durante la última década**

de euros. Estará dividida en 19 barrios y tendrá 4 islas, 22 hoteles, parques temáticos y museos, además de centros comerciales como el inspirado en la parisina *Place Vendôme* y en su aldea *Rue de la Paix*, de 800.000 m<sup>2</sup>, por valor de 1.127 millones de euros. Sólo por comparar, el mayor centro comercial, cultural y de ocio español es Puerto Venecia, en Zaragoza, y tiene 206.000 m<sup>2</sup>. Habrá canales que conecten sus barrios, abriéndolos al mar, un metro ligero cuyas obras son supervisadas por SENER, pasarelas peatonales como las dos que construye FCC, un campo de golf y un largo etcétera de servicios al ciudadano. Se espera que 80.000 personas visiten Lusail a diario. Hace tan solo dos años la futura metrópolis era sólo un proyecto y una gran explanada. En estos momentos 77 edificios se construyen simultáneamente a un ritmo acelerado. Durante los próximos dieciocho meses Ceinsa trabajará en este escenario para ejecutar su obra y lo hace en *joint-venture* con la empresa local Al Jaber Trading & Contracting.



Maqueta de Lusail Yacht Club, el club náutico de Catar que está construyendo Ceinsa en Lusail City, al norte de Doha, la capital de Catar.



Hendrik Meima.

**Construir para ser admirado**

El club náutico es –como esperaba el cliente– una obra emblemática y un edificio para ser admirado en la ciudad en la que también se construirá el estadio de inauguración y clausura del Mundial de Fútbol de FIFA 2022. La oficina de Chapman Taylor en Madrid es el estudio de arquitectura internacional que Ceinsa eligió para su diseño.

Para Hendrik Meima, de origen holandés y consejero delegado de Ceinsa Construction WLL «en este emirato hay mucha obra y uno debe buscar bien sus oportunidades». Su estrategia consiste en «apostar por aquellas cuyo volumen está entre los 50 y 200 millones de euros». Según Meima, el éxito pasa por estudiar a conciencia el mercado y desarrollar un

plan de negocios previo al traslado de directivos y a la participación en concursos. Él pasó dos años a caballo entre Catar y España, identificando a su competencia, desarrollando una red de contactos y buscando al socio local. «Este es el país de las *joint-ventures*. Estamos registrados como empresa local, con el 51% en manos de un catari; es nuestra señal de confianza hacia Catar y hacia su gente», afirma. ¿Sus recomendaciones? «Actuar siempre con un socio local y valorar sin prisas las opciones que tienes para no equivocarte a la hora de tomar decisiones».

**Contratos cerrados y bien atados**

En Catar prevalece el contrato cerrado por lo que es impensable ofertar con descuento a la espera de mejoras durante la obra, algo que ha sido común en la España de las últimas décadas. «De antemano tienes que aceptar las condiciones del proyecto en tiempo y en costes. El cliente parte de que ha contratado a las mejores empresas de ingeniería y a los mejores consultores del mundo. Catar ya organizó los Juegos Asiáticos en 2006 y constató que tenía que mejorar su gestión. Ahora está bien armada para que todo esté a punto en el Mundial de Fútbol del 2022. No entiende que haya sobrecostes ni retrasos. Y eso pone mucha presión sobre las constructoras».

Ceinsa ha realizado proyectos de infraestructura y edificación, ha construido hospitales, líneas de alta velocidad, autopistas, centros deportivos y un largo et-

cétera. Al margen del club náutico, tanto Meima como el consejero delegado de la matriz apuntan a proyectos en Catar con alto requerimiento técnico en el que puedan diferenciarse de la gran competencia existente y también a UTEs con empresas «potentes» –que su socio le ha proporcionado– para construir hospitales, carreteras y otros proyectos singulares de diseño y construcción, al estilo del club náutico. Entre ellos está el *Expressway Program*, el programa de auto-

**Es duro vivir en Catar. Se exige muchísimo y el ritmo es frenético. Pero a pesar del sacrificio, el equipo español trabaja como una piña y saca adelante cualquier obra**

pistas y carreteras de Ashghal, el ministerio de Obras Públicas catari, o algunos de los hospitales que Catar tiene en concurso. «Ceinsa tiene experiencia demostrada internacionalmente en la ejecución de proyectos llave en mano de centros hospitalarios»,

dice Meima. La empresa está precalificada en varios concursos en el emirato, a la espera de adjudicaciones.

Al Jaber Engineering, que también trabaja con otras empresas españolas como HLG, filial de ACS, ganó el pasado verano el contrato de desarrollo de toda la infraestructura del distrito comercial en Lusail City conocido como *Seef Lusail North Front and Waterfront Commercial Districts*. Objetivamente ello abriría nuevas posibilidades para Ceinsa; sin embargo, el hermetismo del holandés, así como de cualquier otra empresa involucrada, es absoluto y en línea con el sentir de las autoridades cataríes, que ven con desagrado que las empresas en concurso vendan la piel antes de cazar el oso.

¿Lo que más le preocupa en estos momentos a Meima? «Mi equipo humano. La ausencia de trabajo en España ha hecho que esté aquí por necesidad. Han dejado atrás familia, hijos, mujeres, parejas... Están solos y es duro vivir en Catar. Se les exige muchísimo y el ritmo es frenético. Pero a pesar del sacrificio, el equipo español trabaja como una piña y saca adelante cualquier obra. Es un profesional bien formado».

**IÑIGO SATRÚSTEGUI, DIRECTOR GERENTE DE Q AIR GLOBAL**

## «Cuando no se es consciente del problema, es difícil vender la solución»

El alto grado de contaminación en Catar abre las puertas a empresas españolas como Aire Limpio

La Organización Mundial de la Salud (OMS) estima que hay siete millones de muertes cada año debidas a la contaminación atmosférica. Catar es uno de los países del planeta con el aire más contaminado al tener uno de los niveles más altos de partículas PM2,5, muy graves para la salud, por su gran capacidad para penetrar en las vías respiratorias. Los datos son de 2014. Iñigo Satrustegui, director gerente de Q Air Global, socia catari de la madrileña Aire Limpio, especializada en calidad ambiental, asegura que la contaminación del aire en interiores puede llegar a ser hasta cinco veces superior a la del exterior. «Se debe a sustancias variadas procedentes de materiales de construcción y aires acondicionados, pinturas, barnices, ambientadores que enmascaran olores pero contaminan... Eso es lo que respiramos. La buena noticia es que se puede tratar». Su tarea en Catar es doble; conseguir contratos y educar a los clientes sobre la repercusión que tiene en la salud la calidad del aire. «Cuando no se es consciente del problema, es difícil vender la solución».



Iñigo Satrustegui.

de aproximadamente 230 millones de euros». El jefe que fuera un miembro del comité de dirección de Aire Limpio quien se encargara de ponerlo en marcha y Satrustegui, que llevaba doce años en ella, se ofreció voluntario. «Según la Agencia de Protección Ambiental, el 95% de nuestro tiempo lo pasamos en interiores. En Catar puede llegar al 98%. Si a ello unimos la dependencia que tiene de los sistemas de climatización, está claro que hay un gran espacio y mercado para mejorar». Surgieron algunos contratos y Petroserv se convirtió en accionista mayoritario. Avanzar no es fácil. «En Catar la normativa relacionada con nuestro negocio es nula. En España los edificios comerciales tienen que someterse a un exa-

**«Según la Agencia de Protección Ambiental, el 95% de nuestro tiempo lo pasamos en interiores. En Catar puede llegar al 98%»**

**Importar el negocio a Catar**

En 2011, el jefe dueño de Petroserv, la constructora catari que en 2014 adquirió Harinsa – filial en Catar de la allicantina Ecisa– se interesó por Aire Limpio. Según Juan Manuel Cadenas, consejero delegado de Petroserv, la idea es tener un grupo diversificado y hacerlo crecer en facturación. «Ahora el grupo está en torno a 100 millones de euros y habremos cerrado 2014 con una cartera

- SPECIAL FOUNDATIONS (PILING, DWALLS, MICRO-PILING, ANCHORING)
- SOIL IMPROVEMENTS (GROUTING, GROUND FREEZING, SOIL COMPACTION)
- TUNNELING (MICRO-TUNNELING, NAM, WATERPROOF SYSTEMS)

E. Mail: [infoqatar@terratestqatar.com](mailto:infoqatar@terratestqatar.com) Tel.: +97 444 805 247 [www.terratestqatar.com](http://www.terratestqatar.com)

HAMAD AL MULLA, CONSEJERO DELEGADO Y MIEMBRO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE KATARA HOSPITALITY

# «España supone más del 5% de la cartera internacional de Katara Hospitality»

Tras la adquisición en 2014 del Hotel InterContinental Madrid, la empresa estatal catari, propietaria de treinta hoteles de lujo en todo el mundo, no descarta nuevas compras en España

Katara es el nombre antiguo que dio a Catar el cartógrafo Claudio Ptolemeus en el siglo II. En él se encontró inspiración para dar nueva identidad a lo que antes era Qatar National Hotels, la red de hoteles estatales catari, y ahora Katara Hospitality. Perteneció a Qatar Holding, el brazo inversor del Fondo Soberano de Catar, y es hoy sinónimo de lujo en calidad de propietaria, gestora y promotora de hoteles dentro y fuera de su país. En su cartera hay clásicos como el mítico Raffles Hotel en Singapur, o Le Royal Monceau-Raffles en París. Su objetivo de tener treinta hoteles en 2016 lo alcanzó en 2014, añadiendo a su cartera cinco nuevas propiedades gestionadas por InterContinental en Holanda, Roma, Cannes, Frankfurt y Madrid. La nueva estrategia es doblar ese número de aquí al 2026. Hamad Al-Mulla, consejero

de invertir y crear una colección de propiedades sin parangón en puntos clave a nivel internacional. España es un mercado al que acabamos de llegar. Lo reconocemos como un destino turístico líder en la escena internacional y esa opinión se refleja en nuestra decisión de invertir en el Hotel InterContinental Madrid. El 63% de las treinta propiedades que tenemos en cartera es internacional. Con la compra del hotel madrileño, el sector hotelero español representa más del 5% de ese porcentaje.

—P: De acuerdo a la Organización Mundial de Turismo (OMT), con sede en Madrid, España es uno de los mercados más buscados como fuente emisora de turismo. Los españoles gastan en torno a los 17.000 millones de dólares americanos al año en viajes al exterior por ocio. ¿Qué importancia dan ustedes al mercado español en este aspecto?

—R: Las propiedades de nuestra cartera internacional son realmente emblemáticas y han sentido estándares en la industria. Atraen a turistas de todo el mundo. Estamos seguros que los españoles, turistas o visitantes, disfrutarán de nuestra combinación ganadora: edificios con solera, un servicio único e instalaciones modernas y lujosas que satisficieron a nuestros huéspedes.

—P: Cuando se trata de España, Catar, QTA (Qatar Tourism Authority) —máxima autoridad responsable de turismo en Catar—, Katara Hospitality... todos usted-



Katara Towers, en construcción en Lusail City, se inspira en las dos espadas cruzadas del escudo de Catar.

**«Tras nuestra entrada en España, consideraremos FITUR como una feria potencial a la que asistir en el futuro»**

des parecen favorecer Barcelona dejando Madrid en segundo lugar. La adquisición del Hotel InterContinental Madrid ha sido el primer paso adelante. ¿Tienen alguna estrategia en referencia a Madrid o fue simple casualidad que esta propiedad formara parte de un acuerdo con el inversor privado que les vendió el paquete

de los cinco hoteles InterContinental?

—R: La decisión de invertir en cada una de las propiedades internacionales que adquirimos se ve impulsada por las características específicas de cada hotel, así como por el mercado en el que se ubica. Estamos en búsqueda permanente para identificar una colección de propiedades únicas en mercados clave, que tengan una base sólida de negocio y den sentido a nuestra inversión. Siempre buscamos algo especial y extraordinario que haga que el hotel sea diferente. Tras la compra del Hotel InterContinental Madrid estamos abiertos a nuevas oportunidades en Barcelo-

na, Madrid y otras ciudades en España, siempre y cuanto estén dentro de nuestro *ethos* general y valores de marca.

—P: El Hotel InterContinental Madrid tiene una ubicación excepcional; sin embargo, ni es el más emblemático, ni el más lujoso en su categoría de cinco estrellas. ¿Tienen planes para incrementar su notoriedad?

—R: Se trata de un activo valioso para nuestra cartera global de propiedades emblemáticas que sientan los estándares de la industria y que nos ha permitido establecer presencia en el mercado hotelero español. Veremos cómo mejorar el futuro plan de marketing. Queremos atraer clientes de todo el mundo al hotel. Es una piedra preciosa en su sector.

—P: Estamos a las puertas de Fitur, la segunda feria más grande del circuito mundial del turismo, tras ITB Berlín. En su edición de 2014 tuvo 611 stands pertenecientes a 165 países y 217.780 visitantes. El stand de Qatar Airways fue el único representando a Catar. Ya ocurrió en 2013. Frente a él estaba Emiratos Arabes Unidos con un gran despliegue de empresas y medios, así como otros países del Consejo de Cooperación del Golfo. ¿Algún comentario?

—R: No podemos opinar en nombre de otros, ni siquiera de QTA. Cada año, Katara Hospitality acude a un número de ferias y eventos internacionales de la industria turística y de viajes. Tras nuestra entrada en España, consideraremos FITUR como una feria potencial a la que asistir en el futuro.

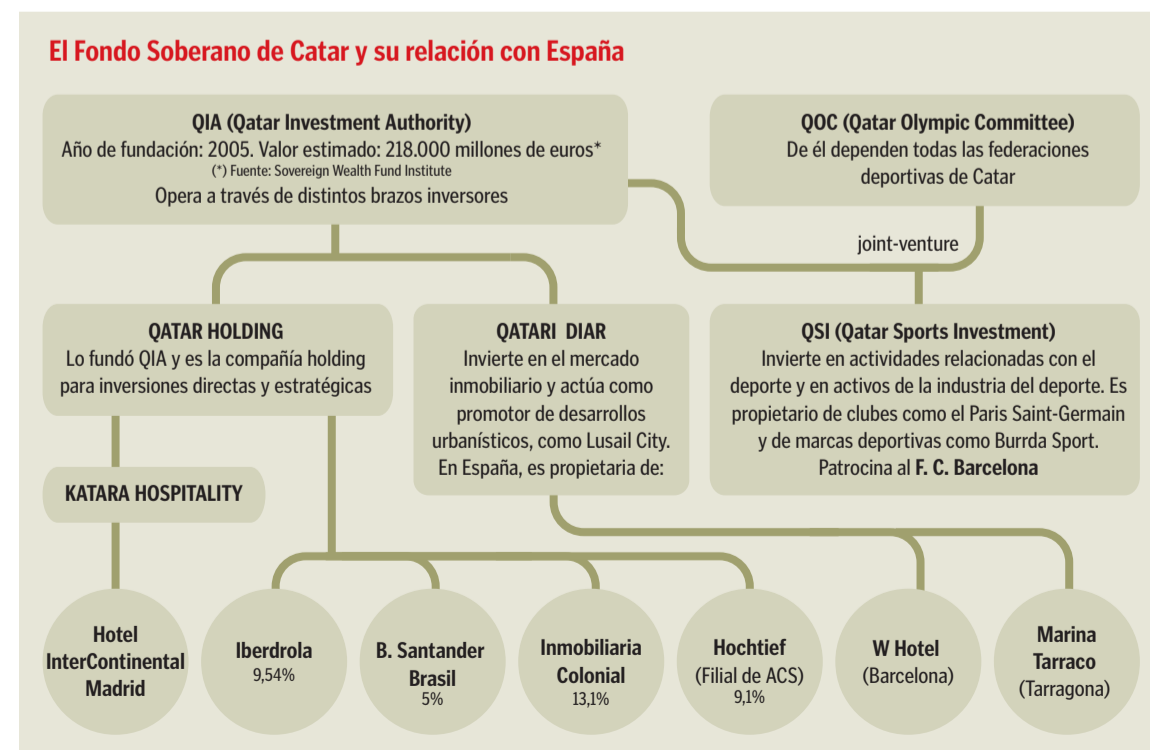


**«Estamos en búsqueda permanente para identificar una colección de propiedades únicas en mercados clave, que tengan una base sólida de negocio y den sentido a nuestra inversión. Siempre buscamos algo especial y extraordinario que haga que el hotel sea diferente»**

delegado desde 2011, es titulado en Gestión de Hoteles y Turismo por la Universidad de Salzburgo y lleva veinte años ocupando diferentes cargos dentro de la red de hoteles de Katara Hospitality. España ha entrado en sus planes.

—PREGUNTA: España recibió en 2014 más de 60 millones de turistas ¿Cuáles son sus planes en este mercado?

—RESPUESTA: La estrategia en cualquiera de nuestras tres áreas de actividad —propietarios, gestores y promotores de hoteles—



## Meliá inaugura hoy en Doha el primer hotel español en Catar

El emirato necesitará 60.000 plazas hoteleras en 2022 para cumplir con los requisitos de FIFA

«Nuestra competencia son primeras espadas, pero sabemos que podemos dar el do de pecho», dice Angel Lobo, director general de la pre-apertura de Meliá Doha, el primer hotel español en Catar que inaugura hoy la cadena mallorquina. Sus vecinos son hoteles de cinco estrellas en el distrito de West Bay uno de los más deseados por la gran actividad que concentra. En 2014, el mercado catari tuvo una ocupación en torno al 72%, según un informe de Deloitte. Entre 2008 y 2013, la demanda en el emirato creció una media anual del 11% y la oferta un 13%. El objetivo de las autoridades es tener 60.000 plazas para el Mundial en 2022, y cumplir así con los requisitos de FIFA. Este hecho, y la política catari de convertir al emirato en centro para grandes eventos deportivos le da un sabor especial a la apertura de Meliá. Las últimas estadísticas indican que el número

**En 2014, el mercado hotelero catari tuvo una ocupación en torno al 72%, según un informe de Deloitte**

de hoteles en Catar roza la centena con cerca de 20.000 plazas. «Hemos conseguido poner la bandera en un proyecto que merece la pena», asegura Lobo, para quien una de las preocupaciones es la contratación y formación de la plantilla. Tendrá 300 empleados, la mayoría inmigrantes asiáticos.

**Siete millones de turistas para 2030**

En los últimos años, las grandes cadenas han ido llegando a Catar con estrategias diversas. El director general de Hilton, Adnan Elsebaey, por ejemplo, asegura que «seremos pioneros abriendo hoteles fuera de Doha. Tendremos un resort en la frontera con Arabia Saudí, en el mar, que nos dará ventaja frente al resto». Catar inauguró en 2014 Hamad International Airport, gestionado por Qatar Airways, con capacidad actual para 30 millones de pasajeros anuales y quiere rentabilizar su posición como aeropuerto de tránsito. El objetivo para 2030 es recibir 7 millones de turistas.



Cuatro medallas (2 récords mundiales) ganó Mireia Belmonte en la Copa del Mundo de Piscina Corta en el Hamad Aquatic Center de Doha (dic. 2014).

## A golpe de campeonato

A siete años del Mundial de Fútbol 2022 Catar continúa su carrera para hospedar eventos deportivos de prestigio internacional. Figuras de élite españolas forman parte de su apuesta por el deporte y en Doha se sienten como en casa

«Catar es un regalo. Los cataries están dando lo máximo de ellos mismos y sólo puedo corresponder de la misma manera», decía Valero Rivera, el entrenador español de la selección nacional de Balonmano de Catar, en comentarios previos al inicio esta semana del Campeonato Mundial de Balonmano Masculino en Doha. En 2013, el catalán condujo a España al oro. La semana próxima su equipo catari tendrá que enfrentarse al español, donde los miembros de la base defensiva y portería son prácticamente los mismos que dejó hace dos años. «Sí. Nos pueden ganar todos pero podemos ganar a muchos», dice Valero al hablar del grupo en el que le ha tocado ju-

**Catar va tan en serio que a 7 años del Mundial de Fútbol 2022 ya ha barrido para casa otros 3 mundiales: boxeo en octubre de 2015, gimnasia artística en 2018 y atletismo en 2019**

gar. Será también la primera vez que se mida contra su propio hijo. Frente a las controversias que genera Catar como sede para eventos deportivos internacionales, el entrenador español de la selección catari es un ejemplo de la importante labor que están realizando deportistas y figuras de élite por el deporte y por la imagen del emirato; en 2014, la selección de balonmano de Catar se proclamó por prime-

ra vez en la historia campeona de Asia. Otro español, Iván Bravo, es director general de Aspire, la Academia de alto rendimiento deportivo de Catar. En ella es director de Fútbol Roberto Olabe, ex portero de la Real Sociedad. En 2014, la Sub 16 y la Sub 19, ambas con entrenadores españoles, se clasificaron por primera vez para la Copa de Asia. «Somos una potencia mundial en deporte pero en España nos faltan recursos. En Catar los hay y además tienen instalaciones de primer nivel», asegura José Blasi, un barcelonés entrenador de tenis en el emirato. Su opinión es compartida por los deportistas occidentales que trabajan allí.

«Ustedes los españoles han tomado Doha al asalto», decía en noviembre pasado Julio Florián, el embajador del Perú en Catar. Quizás la observación del diplomático no sea tan pegada a la realidad como la apuesta de las autoridades cataries por el deporte y por convertir su capital en centro de referencia para la celebración de eventos deportivos de élite. Van tan en serio que a siete años vista de la celebración del Mundial de Fútbol de FIFA 2022, ya han barrido para casa otros tres campeonatos mundiales: Boxeo en octubre de este año, Gimnasia Artística en 2018 y Atletismo en 2019; además del interés demostrado en disciplinas no olímpicas como Moto GP. Eso sin contar el Mundial de Natación y Piscina Corta en agosto y diciembre de 2014, en el que la española Mireia Belmonte batió dos récords mundiales y ganó cua-



Saoud Al-Thani, en Doha Goals.

tro medallas, en presencia del jeque Saoud Al-Thani, secretario general del Comité Olímpico de Catar (QOC) que fue quien se las puso. Que Catar le tiene afecto al deporte español lo demuestra por ejemplo el hecho de que siendo el emirato dueño del Paris Saint-Germain, y teniendo predilección especial por Inglaterra y el fútbol inglés, al jeque Saoud Al-Thani no le importa que le graben afirmando que no hay país que haya hecho mejor marketing con el deporte que España ni mejores equipos de fútbol en el mundo que el Real Madrid y el FC Barcelona. Y un miembro de Qatar Sports Investment (QSI) —el brazo inversor del fondo soberano de Catar en la industria del deporte— cuya firma aparece en el contrato cerrado con el FC Barcelona en 2010 asegura que al Barça se le eligió porque en ese momento era «simplemente el mejor». Y que aunque entonces incluso a Catar le pareció una inversión cara, se infravaloró el impacto que el patrocinio ha tenido para el reconocimiento de

la marca «Qatar» en el mundo. Ese es un objetivo cumplido. La presencia de deportistas españoles en Catar es frecuente y van dejando huella. Incluso literal. En Aspire hay enmarcada una pizarra con las firmas de deportistas famosos; el grupo más numeroso es español, desde Rafa Nadal hasta Iker Casillas, pasando por Fernando Hierro, Raúl González y Marc Márquez. También han dejado su rúbrica Angel María Villar, presidente de la Real Federación Española de Fútbol, y Florentino Pérez, presidente del

**«Ustedes los españoles han tomado Doha al asalto», decía Julio Florián, el embajador del Perú en Catar**

Real Madrid. Asiduo en Catar es también Jorge Lorenzo, uno de los pocos pilotos en el mundo que ha ganado el Mundial de Moto GP en el circuito de Losail.

«Hoy por hoy Catar es uno de los países más cualificado por capacidad económica, experiencia contrastada y convicción política y social para organizar y albergar, como el deporte se merece, cualquier competición internacional; no sólo de la modalidad deportiva que fuere —por supuesto incluido el fútbol— sino hasta unos Juegos Olímpicos. Está incluso por encima de países a los que popularmente se les considera expertos en la materia», opina Juan José Morón, consultor de empresas deportivas y agente FIFA. La maquinaria funciona.



# Muntajat

## Toda una gama de productos para un mundo en crecimiento.

**Productos Químicos**

- Soda Cáustica • EDC • HAB
- HCL • MTBE • VCM • LAB
- Metanol • 1-Hexeno
- NAO • Etileno • Pygas

**Polímeros**

- LDPE • LLDPE • HDPE
- Melamina

**Fertilizantes**

- Amoníaco • UFC • Urea

Con clientes en más de 120 países, Muntajat tiene el orgullo de poder ofrecer los productos químicos y petroquímicos de Catar a cualquier rincón del globo. Distribuimos fertilizantes a productores de alimentos y somos proveedores en todo el mundo de las materias primas necesarias para mantener en marcha los procesos de producción.

Para saber más sobre nuestra cartera de productos y los servicios que ofrecemos, visítenos en [www.muntajat.qa](http://www.muntajat.qa).

**Productos que enriquecen el mundo**  
Químicos | Polímeros | Fertilizantes

**Qatar Chemical and Petrochemical Marketing and Distribution Company (Muntajat) Q.J.S.C.**

Contáctenos en: [Chemicals@muntajat.qa](mailto:Chemicals@muntajat.qa) - [Polymers@muntajat.qa](mailto:Polymers@muntajat.qa) - [Fertilisers@muntajat.qa](mailto:Fertilisers@muntajat.qa)

[www.muntajat.qa](http://www.muntajat.qa)



**Muntajat**